

VOTRE CONTACT
CABINET LEJEUNE IMMOBILIER
Tél. : 03 44 27 63 44
lejeune.immobilier@wanadoo.fr
www.lejeuneimmobilier.fr
C I L 14 RUE GASTON WATTEAU
60460 PRECY SUR OISE

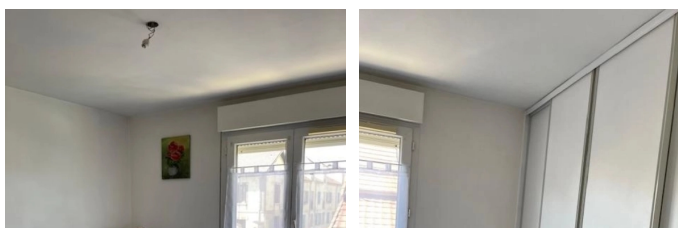
CABINET IMMOBILIER LEJEUNE

Offre de : Location

Référence : 240610-143042

Date de l'annonce : 10/06/2024

Triplex T3 avec garage - 780 €/ mois



60530 Le Mesnil-en-Thelle

DESCRIPTION

Rue de la Libération, dans une petite résidence, appartement triplex de 45 m² (60.52 m² au sol) avec son entrée indépendante. Il comprend : Au rez-de-chaussée : Entrée sur séjour avec placard, cuisine aménagée et équipée (plaque de cuisson, four, hotte, réfrigérateur congélateur) ouverte séparée par un comptoir. Au 1er niveau : Palier avec placard, 1 chambre avec dressing, salle de bains, WC indépendant. Au second niveau : Palier avec placard, bureau avec nombreux rangements. Electricité et eau avec compteurs individuels. Chauffage individuel électrique. Garage avec électricité. Cave carrelée. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques <https://www.georisques.gouv.fr>

INFORMATIONS

Surface habitable : 45 m²

Nb pièce(s) : 3

Nb salle de bain : 1

Nb chambre(s) : 1

Energie : électricité

Nb stationnement : 1

Type de stationnement : Garage

Type de chauffage : Individuel

Cuisine : Aménagée

Garage

HONORAIRES

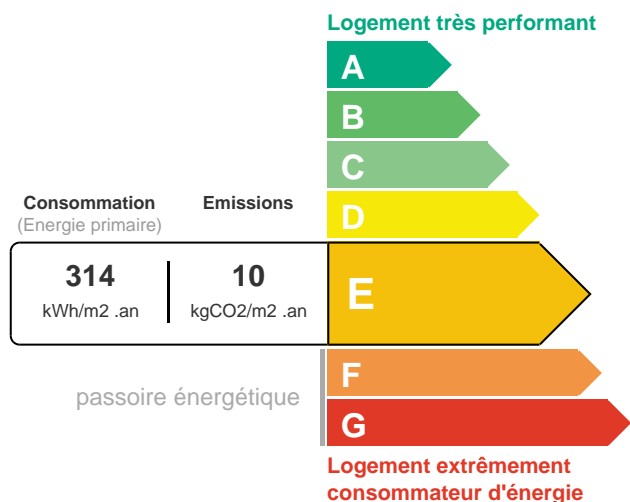
Honoraires : 495 €

Dépôt de garantie : 698 €

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 910 € et 1270 € par an - Date de l'estimation : 2021

DPE / GES



Cabinet Immobilier Lejeune - 14 rue Gaston Wateau 60460 Pr cy-sur-Oise - Tél : 03 44 27 63 44 - Mail :
contact@lejeuneimmobilier.fr